



ПРОДАЖА

Carona

Двухкомнатная квартира с видом на озеро Лугано, ремонт в  
2022  
CHF 490'000.-

SEQUOIA  
CONSULTING

# Описание

Расположенная в живописной деревне Карона, между величественными вершинами Монте Сан Сальваторе и Монте Арбостора, всего в 8 км от центра Лугано и примерно в 7 км от выезда на автостраду Lugano Sud, мы предлагаем на продажу эту уютную 2,5-комнатную квартиру. С площади 40 м<sup>2</sup> и крытой террасы 15 м<sup>2</sup> открывается захватывающий вид на озеро Лугано и окружающие горы.

Квартира, первоначально построенная в 1970 году, была полностью отремонтирована в 2022 году с инвестициями в размере 150 000 швейцарских франков. В ходе ремонта была установлена кухня Forster с высококачественной посудой Miele и высококачественный паркетный пол из дуба и швейцарской сосны.

Расходы на кондоминиум составляют 4'000 швейцарских франков в год.

Отопление - масляное, с радиаторами.

Цена продажи: 490'000 CHF, включая всю мебель.

# Caractéristiques

Объект свободен	<b>По договоренности</b>	Год постройки	<b>1970</b>
Туре	<b>Квартира</b>	Год ремонта	<b>2022</b>
№:	<b>0586</b>	Тип отопления	<b>мазут</b>
Комнаты	<b>2.5</b>	Система отопления	<b>Радиатор</b>
Спальня	<b>1</b>	Жилая площадь	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Ванная комната	<b>1</b>	Площадь террасы	<b>15 m<sup>2</sup></b>

<b>Prix de l'objet</b>	<b>CHF 490'000.-</b>
Расходы на обслуживание	<b>CHF 4'000.-/год (Не указано)</b>

# ΦΟΤΟ























# Contact

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Тел.: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Notes

---

---

---

---

---

---

---

---