



ZU VERMIETEN

Collina d'Oro

Große Luxuswohnung mit Garten im Collina d'Oro Resort

CHF 25'000.-/Monat + NK

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

Entdecken Sie die Essenz von Luxus und Eleganz in dieser außergewöhnlichen Wohnung, einem wahren Meisterwerk an Design und Komfort mit einer Fläche von ca. 562 Quadratmetern im Herzen des renommierten Collina d'Oro Resort. Die Wohnung ist eine Oase der Ruhe und Privatsphäre, verschönert durch einen idyllischen privaten Garten von 376 Quadratmetern, perfekt für Momente der Entspannung im Freien, in einem Kontext der absoluten Ruhe.

Die prestigeträchtige Lage bietet einen herrlichen Panoramablick, nur wenige Autominuten von der pulsierenden Stadt Lugano entfernt. Die Residenz ist eingebettet in eine natürliche Umgebung von seltener Schönheit, mit optimaler Sonneneinstrahlung, die zu jeder Jahreszeit das natürliche Licht in jedem Raum tanzen lässt.

Wenn man die Wohnung betritt, wird man von Innenräumen empfangen, in denen sich der Luxus in jedem Detail manifestiert. Maßgeschneidertes Design und hochwertige Oberflächen schaffen eine Atmosphäre von raffinierter Eleganz, während sorgfältig ausgewählte Accessoires die Exklusivität der Wohnung unterstreichen.

Wohnbereich:

- Das majestätische Wohnzimmer öffnet sich zu einer großen Terrasse, die sich auf den privaten Garten

erstreckt und eine makellose Verschmelzung von Innen und Außen schafft.

- Die funktionelle und geräumige Designerküche wird von einem praktischen Hauswirtschaftsraum und einer Waschküche begleitet, während eine Garderobe, ein Gäste-WC und ein Waschraum die Funktionalität ergänzen.

Nachtbereich:

- Eine Master-Suite mit 2 begehbaren Kleiderschränken, 2 Bädern und eigenem Zugang zur Loggia.

- 2 weitere Doppelschlafzimmer, beide mit begehbaren Kleiderschränken und en-suite Bädern, öffnen sich zur Loggia.

- Viertes Doppelschlafzimmer mit Bad en-suite.

- Ein Büro, ideal für Konzentration oder Meditation.

- Ein viertes Doppelschlafzimmer mit Bad en-suite.

Die Immobilie wird durch 2 praktische Abstellräume und 6 Parkplätze in der Garage vervollständigt (zu je CHF 60'000, nicht im Verkaufspreis enthalten).

Die Liegenschaft profitiert von einer breiten Palette exklusiver Dienstleistungen des 5-Sterne-Resorts Collina d'Oro, darunter ein erstklassiges SPA-Zentrum, Innen- und Aussenpools, Behandlungsräume, ein modernes Fitnesscenter und ein Gourmet-Restaurant. Dieses Refugium ist der ideale Rückzugsort für alle, die sich in die Natur

zurückziehen möchten, ohne dabei auf die Annehmlichkeiten des modernen Lebens verzichten zu müssen.

Diese Residenz ist ein wahrer Triumph von Luxus und Diskretion und bietet ein unvergleichliches Wohnerlebnis

Angaben

Verfügbarkeit	Nach Absprache	Badezimmer	6
Typ	Wohnung	Stockwerk	Erdgeschoss
Referenz	8270	Wohnfläche	562 m²
Zimmer	6	Gartenfläche	376 m²
Schlafzimmer	4	Parkplätze	6

Preis des Objekts	CHF 25'000.-/Monat + NK
Anzahl Parkplätze	
Total	6x
Nebenkosten	CHF 2'000.-/month (Not included)

Foto(s)

















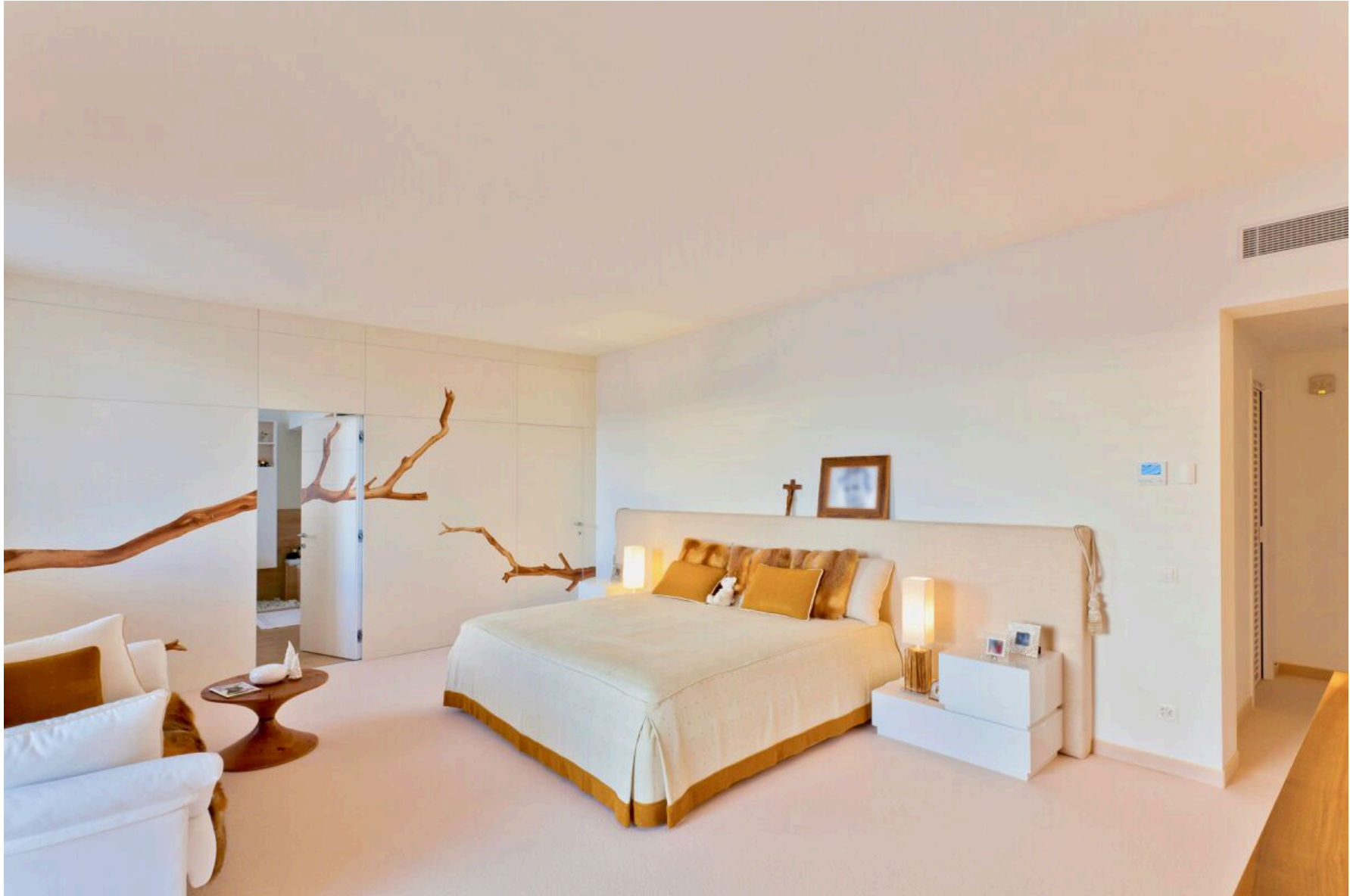


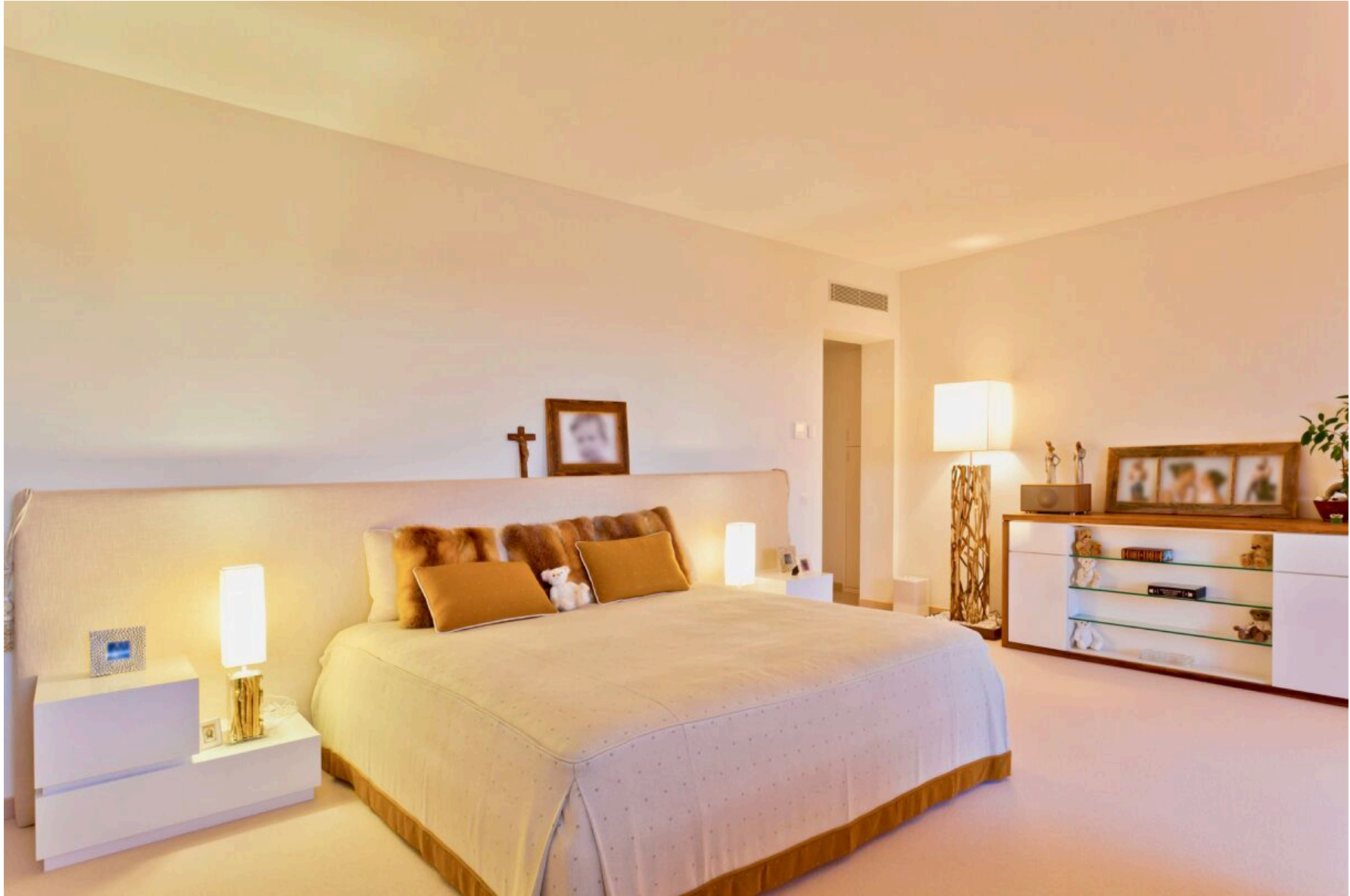
























Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

FERRARI FABIO
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
