



ZU VERKAUFEN

Ruvigliana

Projekt - Moderne Luxusvilla mit 2 Pool und Seeblick

CHF 15'000'000.-

SEQUOIA  
CONSULTING

# Beschreibung

In Ruvigliana, auf den Abhängen des Monte Brè, bieten wir dieses exklusives Projekt einer modernen Luxusvilla. Es befindet sich in einer prestigeträchtigen, ruhigen und sonnigen Lugano, nur 5 km vom Stadtzentrum Lugano.

Die Villa ist wie folgt unterteilt:

Erdgeschoss: Wohnzimmer, Esszimmer, Leseck, WC, Küche

Geschoss -01: 4 Schlafzimmer mit 4 Ensuite Badezimmer, Garderobe, Entspannungsraum, Abstellraum, Garage für 1 Auto.

Geschoss -02: SPA-Bereich mit Innenpool, Fitnessraum, Badezimmer, Umkleieraum, Abstellraum, Aussenpool, Pergola.

Geschoss - 03: Garage für 4 Autos, technische Räume.

2 Aussenparkplätze

# Angaben

Verfügbarkeit	<b>Nach Absprache</b>	Badezimmer	<b>6</b>
Typ	<b>Villa</b>	Baujahr	<b>2020</b>
Referenz	<b>2871</b>	Wohnfläche	<b>556 m<sup>2</sup></b>
Zimmer	<b>6</b>	Grundstücksfläche	<b>1'410 m<sup>2</sup></b>
Schlafzimmer	<b>4</b>	Parkplätze	<b>7</b>

<b>Preis des Objekts</b>	<b>CHF 15'000'000.-</b>
<b>Anzahl Parkplätze</b>	
Total	<b>7x</b>

# Eigenschaften

## Zustand

> Zum Erbauen

# Foto(s)



# Kontakt

## Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b  
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
<http://sequoiaconsulting.ch>

## Ihr Berater

**FERRARI FABIO**  
fabio@sequoiaconsulting.ch  
Mob.: +41 78 637 66 15

# Notizen

---

---

---

---

---

---

---

---