



ZU VERKAUFEN

IT-21037 Ponte tresa

Jugendstilvilla: ein Meisterwerk von zeitlosem Luxus und Eleganz

CHF 2'514'000.-

SEQUOIA
CONSULTING

Beschreibung

Die Jugendstilvilla strahlt eine einzigartige Harmonie zwischen Vergangenheit und Gegenwart aus, verkörpert durch außergewöhnliche Qualität und modernste Bautechnik.

Travertin und die edelsten Materialien umrahmen die anmutigen Linien des italienischen Designs, während die Kolonnade der Villa ewige Authentizität und Einzigartigkeit verleiht.

Der von dem renommierten Landschaftsarchitekten Lorenzini angelegte Garten ist ein lebendiges Kunstwerk, das die Sinne anspricht.

Der warme Ton der Fassade, der aus der Tradition der großen Paläste stammt, ist eine zärtliche Reminiszenz an vergangene Epochen und ergänzt perfekt die raffinierten Details des Innenraums. Hier schaffen die subtilen Nuancen der Rahmen in jedem Raum eine einzigartige Atmosphäre: kühles Beige, warmes Grau, sanftes Blau und Kirschholz vereinen sich zu einer Symphonie aus kühlen Pastelltönen.

Das Interieur wird von massiven Möbeln aus Venedig, der Hauptstadt der Möbelproduktion, dominiert, die durch funkeln des Muranoglas und edlen roten Marmor ergänzt werden. Werke von Bugro Mathe Brocar und andere Schätze aus der Zeit Napoleons III. rufen eine ästhetische Euphorie hervor, die an die sinnlichen Tage der Präraffaeliten erinnert.

Diese Villa verspricht nicht nur ein Zuhause, sondern ein pastorales Paradies voller Glück und Eleganz.

Entdecken Sie die Schönheit dieser einzigartigen Residenz und lassen Sie sich von ihrem ewigen Luxus verzaubern.

2 Stellplätze in der Garage und maximal 4 Autos im Freien.

Entfernungen:

Luganer See: 200 m

Schweizer Grenze: 1,5 km

Lugano: 12 km

Flughafen Lugano: 7,3 km, verfügbar für Privatjets

Mailand Malpensa Flughafen: 60 km

Mailand: 80 km.

Angaben

Verfügbarkeit	Sofort	Badezimmer	4
Typ	Villa	Baujahr	2011
Referenz	9600	Wohnfläche	350 m²
Zimmer	5.5	Grundstücksfläche	1'200 m²
Schlafzimmer	4	Parkplätze	6

Preis des Objekts	CHF 2'514'000.-
Anzahl Parkplätze	
Total (inkl.)	6x

Eigenschaften

Innenbereich

> Einstellhallenplatz

> Ankleideraum

Foto(s)











Kontakt

Sequoia Consulting Sagl

Via Vedeggi 66b
6983 Magliaso

Telefon: +41 78 637 66 15
fabio@sequoiaconsulting.ch
<http://sequoiaconsulting.ch>

Ihr Berater

FERRARI FABIO
fabio@sequoiaconsulting.ch
Mob.: +41 78 637 66 15

Notizen
